

一、采购清单一览表

项目名称	南昌大学 33 栋 34 栋学生宿舍建设项目检测项目
预算金额	593426.99 元。
工程概况	南昌大学 33 栋 34 栋学生宿舍建筑面积 44814.54 m ² ，其中 33 栋学生宿舍建筑面积 24493.39 m ² ，34 栋学生宿舍建筑面积 20321.15 m ² 。结构类型框架，33 栋学生宿舍地上层数 16 层，地下层数 1 层，34 栋学生宿舍地上层数 13 层，地下层数 1 层。

二、技术要求

★（一）检测项目：

1、桩基检测：设计桩型为机械钻孔灌注桩，桩端持力层为中风化泥质粉砂岩。地基基础设计等级为甲级，33 栋学生宿舍两种桩型 ZH1（153 根、桩径 800、单桩承载力特征值分别为 4000N）和 ZH2（41 根、桩径 800、单桩承载力特征值分别为 4000KN、单桩抗拔承载力特征值分别为 800KN）。34 栋学生宿舍两种桩型 ZH1（130 根、桩径 800、单桩承载力特征值分别为 4000N）和 ZH2（58 根、桩径 800、单桩承载力特征值分别为 4000KN、单桩抗拔承载力特征值分别为 800KN）。

2、工程常规检测：见证取样检测、主体结构检测、安全产品检测、节能材料检测、装修材料检测、防水材料检测、安装材料检测等。

★（二）执行标准

- 1、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014
- 2、《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011
- 3、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015
- 4、《建筑节能验收规范》GB50411-2019
- 5、《建筑工程检测试验技术管理规范》JGJ032-2022
- 6、省、市有关文件
- 7、设计相关图纸

★（三）检测项目要求及检测单价一览表

第一部分：桩基检测项目及检测要求

序号	检测类别	检测项目	控制单价	备注
1	桩基础	低应变反射波法桩身完整性检测（应提供省级	18 元/根	按总桩数的 100%检测

		桩基认证)		
2	桩基础	钻芯法桩身完整性检测	105 元/米	每种桩型按孔桩数量的 10%计算，且不少 10 根
3	桩基础	单桩承载力竖向抗压静 载试验	18 元/吨	采用荷载箱检测方式，按单体工程计算检 测数量，且每个单体工程检测数量按桩数 的 1%计， 并且不得少于 3 根，桩数在 5 0 根以内不得少于 2 根。
4	桩基础	单桩抗拔承载力试验	18 元/吨	采用荷载箱检测方式，按单体工程计算检 测数量，且每个单体工程检测数量按桩数 的 1%计， 并且不得少于 3 根，桩数在 50 根以内不得少于 2 根。

第二部分：工程常规检测项目及检测要求

序号	检测类别	检测项目	控制单价	备注
1	见证取样	砼试块、砂浆试块、钢筋及接头、水泥、砂、石、 外加剂/膨胀剂/防水剂、粉煤灰、砌体砖/砌块、 砼/砂浆配比、回填土击实压实度（钢筋焊接工艺 性报告、止水钢板、基坑支护部位、砼试块、灌浆 试块、配合比、钢筋原材料及焊接检测）、干粉砂 浆、套筒机械连接	2.2 元/m ²	以建筑面积 为计算基数， 房屋主体结 构见证取样 及常规材料 检测。
	主体结构	混凝土强度（回弹取芯）、钢筋保护层厚度、楼板 厚度、植筋拉拔		
2	安全产品	安全帽、安全带、钢管、扣件、漏电保护器、安全 网	4800 元/套	一个项目正 常做 1 套。
3	节能材料	挤塑聚苯板	800 元/组	按规范检测、 数量以实际 检测为准。
		挤塑聚苯板-燃烧性能	3500 元/组	
		抗裂砂浆	800 元/组	
		网格布	700 元/组	
		岩棉板	800 元/组	
		岩棉板-燃烧性能	3500 元/组	

		无机保温砂浆	1500 元/组	
		铝合金型材	800 元/组	
		门窗三性	800 元/组	
		玻璃露点	500 元/组	
		遮阳系数、透射比	1200 元/组	
		门窗传热系数	1600 元/组	
		锚栓拉拔（现场）	800 元/组	
4	其他材料	电线	500 元/组	按规范检测、数量以实际检测为准。
		电缆	1000 元/组	
		管材（给水、排水）	1000 元/组	
		开关	2500 元/组	
		灯具	3300 元/组	
		插座	2500 元/组	
5	装修材料	防水涂料	800 元/组	按规范检测、数量以实际检测为准。
		防水卷材	800 元/组	
		木饰板	1200 元/组	
		瓷砖	800 元/组	
		无机涂料	800 元/组	
		铝扣板	1200 元/组	
		轻钢龙骨	1000 元/组	
		石膏板	1000 元/组	
		燃烧性能	3500 元/组	
		甲醛释放量	2200 元/组	

注：“★”代表实质性指标，不允许负偏离，否则响应无效。